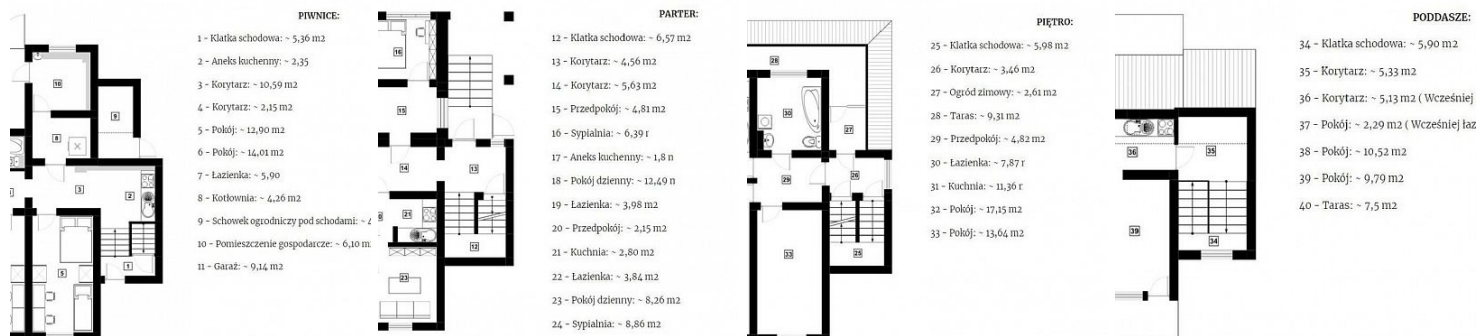


DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 11, pow. całkowita: 307 m², pow. działki: 296 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **8 333** zł



Na wynajem dom w zabudowie bliźniaczej położony w dzielnicy Gumieńce w Szczecinie.

Nieruchomość może być ciekawą ofertą dla poszukujących miejsca pod siedzibę firmy, sklep wysyłkowy lub dla innej działalności gospodarczej lub magazynowej, kondygnacje dają możliwość adaptacji oddzielnych przestrzeni biurowych, socjalnych, magazynowych, wygodnej części odbiorczo-podawczej.

Budynek składa się z czterech kondygnacji, posiada dużą klatkę schodową zbudowaną w jednym pionie, wychodzącą poza obrys części użytkowych, co stwarza możliwość korzystania z w pełni niezależnych od siebie poziomów i daje szerokie możliwości szybkiej adaptacji dla różnych potrzeb.

Naprzeciw posesji wylany parking betonowy zapewnia dodatkowe miejsca postojowe. Ulica w bezpośrednim styku z główną drogą miejską.

Dodatkowo pomieszczenia techniczne i gospodarcze oraz dwa tarasy.
Na tyłach domu ogródek.
Do budynku doprowadzono światłowód.
Polecam i zapraszam na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW30071	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	8 333,00 PLN
Cena w EURO	1 929,09 €	Cena w USD	2 093,25 \$
Czynsz ofertowy	8 333,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	307,00 m ²
Powierzchnia działki	296,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	277,00 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	1990

Standard	DO ADAPTACJI	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	11
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	JEST



Robert Nowak

503879350

robert.nowak@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**