Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 64 m^2,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **470 000** zł

Na sprzedaż atrakcyjne czteropokojowe mieszkanie z dużym balkonem i piwnicą znajdujące się na drugim piętrze IV piętrowego bloku z 1980 roku, przy ul. Cukrowej.

W skład mieszkania o powierzchni 63,56 m2 wchodzą:
- przestronny salon z wyjściem na duży balkon typu loggia,
- 3 sypialnie,
- kuchnia,
- łazienka,
- przedpokój,
- piwnica.

Mieszkanie jest bardzo jasne, czyste i zadbane. Okna wychodzą na dwie przeciwległe strony świata.
W cenie mieszkanie zostaje zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD.
Miesięczne koszty utrzymania to czynsz w wysokości 567 zł przy dwóch osobach (zawiera zaliczkę na ogrzewanie, wodę, śmieci, sprzątanie i utrzymanie części wspólnych) oraz prąd i gaz według zużycia.
Ogrzewanie z sieci miejskiej.
Do mieszkania przynależy piwnica.
Do mieszkania przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu = możliwość zakupu przez obywateli spoza UE w tym obywatel Ukrainy.
Istnieje możliwość zakupu jednego lub dwóch garaży w cenie po 70.000,00 zł.
Polecam i zapraszam na prezentację.

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

****
INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

****

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	ATL02188	Symbol SWO	406089
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	470 000,00 PLN	Cena w EURO	98 230,00 €
Cena w USD	105 703,00 $	Cena za m2	7 394,59 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	63,56 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1980	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	MIESZANY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	6836	Czynsz administracyjny	567,00 PLN

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**