

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 100 m²,

SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **585 000** zł



Na sprzedaż lokal użytkowy o pow. 100,43m² położony na parterze niskiego budynku z 94 roku
Dwa wejścia do lokalu (możliwość dostawy towaru), poziom pierwszy ok. 80m², magazyn poziom -1 ok. 20m²
(zejście bezpośrednio z lokalu).

Okna PCV, wystawa okienna wschód-zachód. Nowe piony wodno-kanalizacyjne, instalacja alarmowa. Ogrzewanie
i woda z sieci miejskiej, klimatyzacja.

W okolicy duże osiedla mieszkaniowe, dobra komunikacja miejska, parking przed lokalem. Polecamy na spokojną
działność biurową, handlową i usługową. Możliwość przejęcia istniejącej od wielu lat apteki. Zapraszamy na
prezentację.

wirtualny spacer -- Wirtualna Wizyta: <https://my.matterport.com/show/?m=N687Cz6Tuou>

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INS21609	Symbol SWO	406041
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	585 000,00 PLN	Cena w EURO	131 859,00 €
Cena w USD	142 096,50 \$	Cena za m2	5 824,95 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO	Powierzchnia całkowita	100,43 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	1990
Materiał ścian	MIESZANY	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Ochrona	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	22862



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie www.inwestor.com.pl