

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 79 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **450 000** zł



Super oferta- tylko 440 000 zł!

Oferujemy na sprzedaż lokal użytkowy o powierzchni całkowitej 78,51m², położony przy jednej z rozpoznawalnych ulic centrum Szczecina. Lokal znajduje się na parterze zadbanego czteropiętrowego budynku pochodzącego z końca lat 90-tych. Wejście przez klatkę schodową. Na parterze znajdziemy otwartą przestrzeń biurową (z możliwością podziału na 2 lub 3 odrębne pomieszczenia) oraz osobny gabinet o łącznej powierzchni 58,21m². Wysokość pomieszczeń 310 cm. Dodatkowo w poziomie przyziemia znajdują pomieszczenia pełniące obecnie funkcję archiwum oraz serwerowni. Na tym poziomie znajduje się także WC. Łączna powierzchnia przyziemia to 20,30m². Lokal idealnie nadaje się do prowadzenia działalności biurowo- usługowej (ubezpieczenia, finanse, biuro rachunkowe, biuro nieruchomości) lub medycznej. Cena podlega dalszym negocjacjom.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	PTR24983	Symbol SWO	405677
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	450 000,00 PLN	Cena w EURO	95 850,00 €
Cena w USD	101 970,00 \$	Cena za m2	5 731,75 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	78,51 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	1999	Materiał ścian	BLOCZKI
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	PFRN - 1838		



Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**