Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 131 m^2, pow. działki: 1,158 m^2,
SZCZECIN, PODJUCHY

Cena **599 000** zł

Zapraszam do zapoznania się z naszą nową wyłącznością mieszkania w części domu wolno stojącego wielolokalowego z osobnym wejściem i ogródkiem.
Nieruchomość zlokalizowana jest w cichej części Podjuch w bliskim otoczeniu Puszczy Bukowej.

Lokal o powierzchni 131,29m2 (w tym garaż ok. 22,86m2) składa się z:
Parter:
- salonu,
- kuchni z jadalnią,
- holu,
- dużej sypialni.

Sutereny:
- przejściowe pomieszczenie z kominkiem,
- łazienka z wc i z prysznicem,
- duża sypialnia,
- mniejsza sypialnia,
- pomieszczenie gospodarcze.

Wyposażenie częściowo pozostaje w cenie nieruchomości.
Czynsz do zarządcy budynku wynosi ok 390zł w tym (woda, śmieci, ścieki, utrzymanie części wspólnych, fundusz remontowy).

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Ogrzewanie kominkowe z płaszczem wodnym oraz panele solarne zamontowane na dachu garażu do podgrzewania wody w sezonie letnim.

Do mieszkania przynależy: część wspólna podwórka, wiata.
Garaż z bramą na pilota i kanałem, bezpośrednie wejście do mieszkania.
W pobliżu: Puszcza Bukowa, liczne sklepy, szkoła, przedszkole, komunikacja miejska.
Z nieruchomości z łatwością można dostać się do centrum miasta oraz autostrady A6.

Cena do negocjacji.
Gorąco zapraszamy na prezentacje.

****
INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

****

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	GAL20873	Symbol SWO	405022
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.09.2022	Cena	599 000,00 PLN
Cena w EURO	127 946,40 €	Cena w USD	135 074,50 $
Cena za m2	4 562,42 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PODJUCHY

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Powierzchnia całkowita	131,29 m²	Powierzchnia działki	1 158,00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	131,29 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	CZĘŚĆ DOMU
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO, SOLAR	Ogrzewanie	KOMINEK
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Monitoring	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**