

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **3 000** zł



Korzystnie zlokalizowane. Takie jest mieszkanie przy **ul. Majora Władysława Raginisa 1**. Bogate zaplecze handlowo-usługowe, edukacyjne oraz rozbudowana sieć komunikacji miejskiej sprawiają, że mieszka się tu wygodnie.

Mieszkanie o powierzchni ok. **53 m2** znajduje się na **1 piętrze budynku apartamentowego (2016 rok) z windą** i składa się z:

- **3 niezależnych pokoi** o zbliżonym metrażu, w tym jednego z **balkonem**,
- oddzielnej kuchni,
- łazienki,
- garderoby/pomieszczenia gospodarczego,

oraz przestronnego przedpokoju z którego prowadzi wejście do każdego z wymienionych pomieszczeń.

Do dyspozycji Najemcy jest jedno **miejsce parkingowe "pod chmurką"**.

Mieszkanie jest umeblowane. Łazienka oraz kuchnia wyposażone są w niezbędny sprzęt AGD: chłodziarko-zamrażarkę, zlewozmywak, kuchenkę elektryczną, piekarnik oraz pralkę.

Dzielnica jest dobrze skomunikowana m.in. ze Śródmieściem i Centrum. W kilka minut dotrzesz do przystanków autobusowych i tramwajowych z bezpośrednim połączeniem.

W pobliżu znajdują się galerie handlowe i markety: Kaufland, Lidl, targowisko Manhattan, liczne punkty usługowe,

drogerie, apteki, piekarnie, restauracje i kawiarnie. Niedaleko stąd do Jasnych Błoni i Parku Kasprowicza. Ważne sprawy załatwisz w pobliskim Urzędzie Miasta.

Do czynszu najmu należy doliczyć czynsz administracyjny w wysokości ok. 200 zł i opłaty eksploatacyjne (prąd oraz woda i ogrzewanie z sieci miejskiej) według zużycia. Kaucja zwrotna wynosi 3000 zł.

Mieszkanie nie jest odpowiednie dla zwierząt.

Jeśli jesteś osobą pracującą, studiującą lub uczącą się, zadzwoń, zapytaj o szczegóły i umów się ze mną na obejrzenie tego mieszkania.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW29828	Symbol SWO	404907
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.07.2022	Cena	3 000,00 PLN
Cena w EURO	629,70 €	Cena w USD	639,30 \$
Czynsz ofertowy	3 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO

Ulica	Majora Władysława Raginisa	Powierzchnia całkowita	52,69 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2016	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	147	Czynsz administracyjny	200,00 PLN



Aleksandra Poncyljusz
Doradca ds. nieruchomości

602479879
aleksandra.poncyljusz@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**