Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80 m^2,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **3 000** zł

Nowocześnie wykończone i urządzone mieszkanie w super pięknym miejscu w okolicach Parku Brodowskiego (okolice ul. Kruczej, Axentowicza, Bandurskiego).
Mieszkanie indywidualnie zaprojektowane, o bardzo funkcjonalnym układzie pomieszczeń, z dwoma bardzo dużymi tarasami z pięknymi widokami.

Salon z kuchnio-jadalnią tworzą uroczą część dzienną o pow. 35m kw.
Ponad 10-metrowy balkon - taras z widokiem na zieloną część osiedla i lokalne jeziorko.
W kuchni nowoczesna zabudowa, szeroka zmywarka, piekarnik z płytą indukcyjną, lodówko-zamrażarka, w części jadalnej stół, krzesła, w salonie dzienny zestaw narożny wypoczynkowy.

W przedpokoju dwie komfortowe garderoby.

Pozostałe pokoje 14 i 13m kw., w jednej jest wnęka tylu Komandor oraz drugi 10-metrowy balkon-taras na szerokość dwóch pokoi.

W mieszkaniu jest śliczna 6-metrowa łazienka wykończona marmurem, z programowanym ogrzewaniem podłogowym.
Możliwość wynajmu GARAŻU w budynku w poziomie parteru za dodatkowe 300zł miesięcznie.

Preferowany wynajem dla firm, osób niepalących i bez zwierząt.
Zaletą lokalizacji jest szybki dojazd do centrum - około 7 minut samochodem oraz możliwość korzystania z

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

uroków sporego, zadbanego parku.
Opłaty na start: Kaucja 2-miesięczna 6000zł, prowizja dla biura nieruchomości.
Wynajem na min. 12 miesięcy.
Comiesięczny czynsz wynajmu: 3000zł dla właściciela, do tego około 450zł do wspólnoty mieszkaniowej, dodatkowo media wg liczników (prąd, gaz - piec gazowy 2-obiegowy, internet), opcjonalny garaż.
Serdecznie zapraszam!
Lokal dostępny od 1 lipca.

****
INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

****

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	KON21089	Symbol SWO	404862
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.07.2022	Cena	3 000,00 PLN
Cena w EURO	633,60 €	Cena w USD	652,80 $
Czynsz ofertowy	3 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA
Ulica	Mewia	Powierzchnia całkowita	80,00 m²

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2010	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	6430	Czynsz administracyjny	450,00 PLN

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**