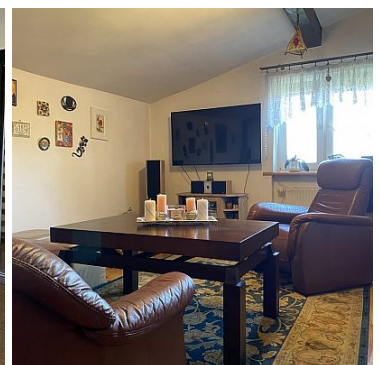
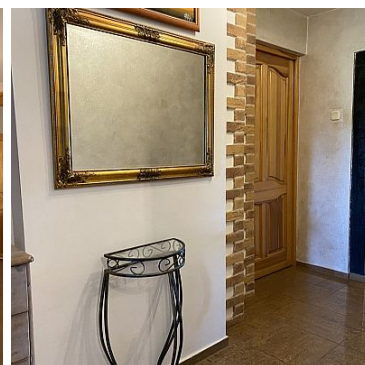
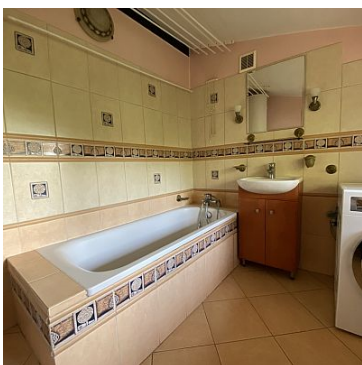


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61 m<sup>2</sup>,

WARNIK

Cena **375 000** zł



Na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie zlokalizowane w Warniku.

Oferta idealna dla osób lubiących się w klimatycznych miejscach "z duszą", ceniących sobie własną prywatność, pragnących ciszy oraz odpoczynku od miejskiego zgiełku.

Na powierzchnię 60,5 m<sup>2</sup> składa się:

- garderoba,
- przedpokój,
- salon wraz z kuchnią,

- łazienka,
- antresola łącząca strefę dzienną z sypialniami,
- dwie sypialnie.

Do mieszkania przynależą również:

- ogród zlokalizowany przy budynku o powierzchni 400m<sup>2</sup>,
- garaż z wyłożonym polbrukiem,
- piwnica,
- oddzielne pomieszczenie w piwnicy z piecem CO.

Niewątpliwie dużym atutem mieszkania jest okolica, którą cechuje głównie cisza spokój i mnóstwo malowniczych terenów wokół, duża liczba tras rowerowych, placów zabaw i terenów rekreacyjnych, gwarantujących przyjemnie spędzony czas, przy czym dojazd do Warzymic/Przeclawia zajmuje około 8 minut, natomiast do ścisłego centrum Szczecina dojedziemy w około 15 minut.

Nieruchomość położona również bardzo blisko granicy Polsko-Niemieckiej.

Mieszkanie bezczynszowe, jedyne opłaty leżące po stronie nowego właściciela, to koszty ogrzewania, śmieci, prąd i woda płatne co 2 miesiące oraz raz w roku podatek od nieruchomości w wysokości około 150 zł.

Zapraszam na prezentację!

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?  
\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*  
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.  
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW29682	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	375 000,00 PLN
Cena w EURO	78 825,00 €	Cena w USD	80 325,00 \$
Cena za m2	6 198,35 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	KOŁBASKOWO	Miejscowość	WARNIK
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	60,50 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	1	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST		



Grzegorz Latocha

[grzegorz.latocha@inwestor.com.pl](mailto:grzegorz.latocha@inwestor.com.pl)Więcej ofert na stronie [www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)