

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 86 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **5 000** zł



Na wynajem nowe 2 poziomowe mieszkanie na zamkniętym osiedlu na Gumieńcach z garażem o pow.15,4m2 oraz miejsce postojowe przed budynkiem w cenie

Nieruchomość o pow. 86,4m2 składa się z:

I Poziom

- salon z aneksem kuchennym w pełni wyposażony w nowe sprzęty na gwarancji
- łazienka z prysznicem
- garderoba

II Poziom

- 3 sypialnie o pow. 8,92m2 , 9,01m2 i 9,58m2
- łazienka z dużą wanną z hydromasażem i podświetleniem
- salon, który można zaaranżować na kolejną sypialnię
- spory taras

Dodatkowo mieszkanie posiada strych czyli dodatkową przestrzeń do przechowywania rzeczy.

Atuty

Budynek w którym znajduje się mieszkanie wybudowany został w 2019r a, wykończone zostało w 2020r.
Wszystko jest nowe i wykończone materiałami wysokiej jakości w nowoczesnym stylu.

Oryginalne oświetlenie nadaje klimatu.

Ogrzewanie i woda ciepła z pieca dwubiegowego

Zamknięte osiedle.

Super lokalizacja: blisko szkoły, sklepy oraz szybki dojazd do centrum.

Ogrzewanie i woda ciepła z pieca dwubiegowego

Mieszkanie nie wymaga nakładu finansowego - gotowe do zamieszkania.

Garaż zamykany na pilota oraz miejsce postojowe

Warunki

-kaucja 5000zł (1mc czynsz)

-umowa na czas nieokreślony z 1mc okresem wypowiedzenia

-czynsz do zarządcy ok 495 zł przy 4 os.

-dodatkowo płatny gaz i prąd wg zużycia

-wolne od 2 listopada

Zapraszam na prezentację

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.

ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych spraw prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	BON40648	Symbol SWO	404303
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.07.2022	Cena	5 000,00 PLN
Cena w EURO	1 046,00 €	Cena w USD	1 031,00 \$
Czynsz ofertowy	5 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Braniborska	Powierzchnia całkowita	86,40 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	319
Czynsz administracyjny	495,00 PLN		



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**