

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 110 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **5 000** zł



Na wynajem dwupoziomowe, 4 pokojowe mieszkanie o powierzchni aż 110 m². Zlokalizowane w sercu Starego Miasta w Szczecinie.

Na pierwszym poziomie tego przestronnego mieszkania znajduje się bardzo duży salon połączony z kuchnią, pokój-sypialnia, łazienka oraz zabudowany przedpokój.

Bezpieczne schody prowadzą na drugi poziom, na którym znajduje się druga łazienka, dwa pokoje-sypialnie, oddzielna garderoba oraz pomieszczenie gospodarcze. Do dyspozycji mamy dodatkowo powierzchnię strychu, którą możemy wykorzystać według własnych potrzeb.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane. Zarówno łazienki jak i kuchnia są kompletnie wyposażone. W zabudowie kuchennej znajduje się zmywarka, lodówka, zamrażalnik, okap, płyta indukcyjna, piekarnik, mikrofalówka. W pokojach do dyspozycji szafy, łóżka, biurka, krzesła. Całe mieszkanie zostało odświeżone, ściany pomalowane są aktualnie na biało. Mieszkanie gotowe jest do wprowadzenia - wystarczy zabrać osobiste rzeczy i cieszyć się komfortem jego przestrzeni, a przestrzeń tę powiększa jeszcze taras, z którego to rozpościera się widok na piękną Starówkę.

Po wyjściu z mieszkania w zasięgu ręki mamy praktycznie wszystko czego można sobie zażyczyć prowadząc miejskie życie: liczne restauracje, obiekty kultury i ważne instytucje. Po pięciu minutach spaceru jesteśmy już na Zamku Książąt Pomorskich, idąc dalej dojdziemy do Filharmonii a idąc w przeciwną stronę znajdziemy się na Bulwarach.

Koszty związane z najmem to: czynsz najmu w kwocie 5000, 00 zł/miesięcznie, czynsz dla zarządcy budynku

wynoszący tylko 200 zł (pokrywa on sprząatanie klatki schodowej, wywóz śmieci i oraz parking - możliwe bezpłatne parkowanie w Strefie Zamieszkania Stare Miasto - Podstrefa 2 - na jeden pojazd - kwestia parkowania wymaga dodatkowego uzgodnienia.

Dodatkowo płatne media: prąd, gaz (ogrzewanie gazowe) oraz woda według zużycia. Wymagana jednomiesięczna kaucja.

Mieszkanie jest dostępne od 01.06.2022.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	ATL02140	Symbol SWO	403471
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.06.2022	Cena	5 000,00 PLN
Cena w EURO	1 062,50 €	Cena w USD	1 116,50 \$
Czynsz ofertowy	5 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO

Powierzchnia całkowita	110,00 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rok budowy	2005	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Liczba miejsc parkingowych	1
Taras	JEST	Nr Licencji	6836
Czynsz administracyjny	200,00 PLN		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**