

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 158 m², pow. działki: 405 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **9 000** zł



Do wynajęcia dom w zabudowie bliźniaczej na Pogodnie w Szczecinie. Świetna lokalizacja na siedzibę firmy jak i do zamieszkania, przy samym parku i blisko komunikacji miejskiej. Nieruchomość świeżo wyremontowana, wymienione wszystkie podłogi (w pokojach wysokiej jakości panele podłogowe, w łazienkach i i ciągach komunikacyjnych kamień naturalny). Umeblowane zostały 2 kuchnie w nowe meble i sprzęt AGD. Zrobione również zostały nowe łazienki (3szt po jednej na każdej kondygnacji) oraz jedno osobne WC - wszystko nowoczesnej kolorystyce z nowym wyposażeniem. W budynku zamontowany został nowy, ekonomiczny piec co gazowy i wymienione wszystkie instalacje (wod-kan, elektryka).

Powierzchnia domu to 158,20m² na co składają się 3 kondygnacje :

Parter:

pokój 23,4m² z wyjściem na duży taras i do ogrodu

kuchnia 14,5m² (kuchnia umeblowana i wyposażona - wszystko nowe)

łazienka 2,7m² z oknem, wc i kabina prysznicową

Piętro:

pokój 23,4m² z wyjściem na duży balkon

pokój 8m²

pokój 8m²

łazienka 3,3 m² z kabiną i oknem

wc - 1,6m²

II piętro:

pokój 12,9m²

pokój 10,8m²

pokój 8,8m²
łazienka 3m²
kuchnia z pomieszczeniem gospodarczym 5,4m²
(dysponujemy rzutami kondygnacji dla zainteresowanych)

Przed posesją miejsca parkingowe na 3 samochody plus garaż (1 auto).
Opłaty dodatkowe obciążające najemcę to : gaz , prąd , woda śmieci - najemca zawiera własne umowy z dostawcami mediów.
Kaucja 15 000zł
W nieruchomości trwają ostatnie prace wykończeniowe: dojdą poręcze na schodach oraz ogrodzenie przed domem. Możliwe szybkie wydanie domu najemcą. Umeblowanie pokoi we własnym zakresie przez najemcę. Zapraszamy i polecamy .

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	PSK21482	Symbol SWO	403203
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	9 000,00 PLN	Cena w EURO	1 952,10 €
Cena w USD	2 094,30 \$	Czynsz ofertowy	9 000,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE

Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	158,20 m²
Powierzchnia działki	405,00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	158,20 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1979	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	3	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	7
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WŁASNE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	6876		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**