

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 300 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **8 500** zł



Hala z bramą+sala usługowa, 2012r. Do wynajęcia obiekt o pow. 300m², położony w pobliżu Gumieniec, w wysokim standardzie na który składa się:

- samodzielna hala magazynowa wysokiego składowania z bramą o szerokości 3,60 m i wysoka 2,80 m. Powierzchnia 200m², długość hali 17m. Hala murowana, ocieplona, nieogrzewana z dużą witryną. Wewnątrz niewykończona ale właściciel może ją przygotować pod konkretnego najemcę.
- sala biurowo-usługowo-handlowa wraz z pomieszczeniami socjalnymi o pow. 100m². Całość doświetlona dużymi oknami. Standard wykończenia wysoki. Możliwość wynajęcia kilku pokoi biurowych.

Nieruchomość w bardzo dobrym standardzie, położona w kompleksie innych obiektów handlowo-usługowych, teren zamknięty, stróżowany, sieć monitoringu. Miejsca parkingowe na terenie obiektu

Bardzo charakterystyczny pkt Szczecina, cały obiekt wysokiej klasy. Łatwy wyjazd ze Szczecina i w kierunku miasta. W pobliżu komunikacja miejska

Czynsz w wysokości 8500 zł netto + energia i ogrzewanie. Najem na minimum rok. Kaucja dwumiesięczna.

Wydanie do uzgodnienia. Serdecznie zapraszam na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.

ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	FIL22047	Symbol SWO	402524
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	8 500,00 PLN	Cena w EURO	1 835,15 €
Cena w USD	2 012,80 \$	Czynsz ofertowy	8 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	300,00 m²
Powierzchnia magazynowa	90,00 m²	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	2012
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	11791



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie www.inwestor.com.pl