

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70 m², pow. działki: 1,079 m²,

MIERZYN

Cena **595 000** zł



Przedmiotem oferty jest parterowy 3-pokojowy domek wolnostojący znajdujący się w Mierzynie nieopodal osiedla Pod Lipami.

O NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie o powierzchni 70 mkw posadowione na prostokątnej działce wielkości prawie 1100 mkw ma możliwość rozbudowy do 200 mkw aczkolwiek nawet w obecnym stanie nadaje się do zamieszkania. Dojazd utwardzoną drogą, w pobliżu znajduje się przystanek komunikacji miejskiej. Nieruchomość idealna dla osób ceniących sobie spokój i ciszę, z dala od miejskiego zgiełku a w najbliższej lokalizacji tylko zabudowania jednorodzinne. Budynek wybudowany z gazobetonu, jest ocieplony styropianem, poszycie dachu z dachówki.

UKŁAD I WYPOSAŻENIE

Na całkowitą powierzchnię użytkową domu, tj. 70 m² składa się:

- pokój z aneksem kuchennym (pow. 25 mkw),
- sypialnia (pow. 18 mkw),
- pokój (pow. 13 mkw) z wejściem na wykończony strych użytkowy wysokości 90 cm,
- łazienka z prysznicem oraz WC,
- korytarz,
- magazynek na pralkę i środki czystości.

DODATKOWE INFORMACJE

- ogrzewanie kominkiem na pellet oraz elektryczne,

- instalacja alarmowa,
- na terenie działki drewniany domek narzędziowy,
- możliwość pozostawienia wyposażenia i mebli do uzgodnienia.

ATUTY

- cicha lokalizacja poza miastem,
- domek z możliwością rozbudowy (wydane warunki zabudowy),
- ogrodzona, płaska działka z żywopłotem i trawnikiem, wymiary 20x55m.

SERDECZNIE ZAPRASZAM DO KONTAKTU ORAZ NA PREZENTACJĘ.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	SWN29572	Symbol SWO	400392
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	595 000,00 PLN	Cena w EURO	129 591,00 €
Cena w USD	146 251,00 \$	Cena za m2	8 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)

Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	70,00 m ²	Powierzchnia działki	1 079,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	70,00 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2007	Standard	DOBRY
Materiał ścian	GAZOBETON	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	3	Źródło c.w.	BOJLER
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Nr Licencji	24888		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**