Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 80 m^2,

MIERZYN

Cena **655 000** zł

Przedmiotem sprzedaży jest mieszkanie o powierzchni użytkowej prawie 80 m2, z przynależnym ogródkiem (przy wejściu ok. 37 m2), składające się z: salonu wraz z aneksem kuchennym (37,75m2) z wyjściem na balkon z widokiem na zieloną okolicę, 3 ustawnych sypialni (11; 9,70; 8,74), łazienki z wc., oddzielnego wc.. Położone na 1 piętrze dwulokalowego budynku. Oddzielne, niezależne wejście.
Nieruchomość w stanie deweloperskim z funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń, niezależnym wejściem, dwoma miejscami parkingowymi, ogródkiem (37m2), ogrzewaniem podłogowym, internetem światłowodowym.
Ekspozycja okien: południe, północny-zachód.
Lokalizacja:
Nieruchomość zlokalizowana w zielonej okolicy poza miastem, tuż przy Gumieńcach. Wokół cisza i spokój, słychać odgłosy słowików i bażantów.
Bliskość ul. Okulickiego zapewnia sprawny dojazd do centrum, 10 min. pieszo do przystanku autobusowego.
Cena nieruchomości w stanie deweloperskim 655000 PLN dodatkowo obligatoryjnie 2 miejsca parkingowe w cenie 15000 każde, co w sumie daje kwotę 685000 PLN
Planowane oddanie inwestycji w III kwartale 2022r.
Zakup nieruchomości w tej lokalizacji jest świetną alternatywa dla osób ceniących sobie spokój z jednocześnie bardzo dobrym dojazdem do centrum.
Polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji.

* Zdjęcia pokazują przykładowy rzut wnętrza i wizualizację budynku.

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

****
INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

****

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	MPN20787	Symbol SWO	400371
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	01.06.2022	Cena	655 000,00 PLN
Cena w EURO	142 790,00 €	Cena w USD	153 466,50 $
Cena za m2	8 222,45 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	MIERZYN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	79,66 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	CZĘŚĆ DOMU
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Balkon	JEST	Nr Licencji	22592

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**