

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 26 m<sup>2</sup>,

**MIĘDZYDROJE**

Cena **1 170 000** zł



W ofercie luksusowa nieruchomość.

Mieszkanie znajduje się w budynku przy samej plaży, przy moło w Międzyzdrojach.

Na IV piętrze budynku V kondygnacyjnego.

Ekspozycja okien na zachód na plażę w kierunku Świnoujścia.

Inwestycja BALTIC INFINITY APART&SPA jest niepowtarzalnym projektem dla osób, które cenią sobie wyjątkowy styl życia.

Dzięki doskonałej lokalizacji zapewnia niezrównane widoki oraz pełen komfort wypoczynku.

Apartamentowiec stworzony został z najwyższą precyzją oraz dbałością o każdy szczegół.

Nieruchomość o pow. 26,22 m<sup>2</sup>, które składa się z :

- pokoju z aneksem o pow. 22,34 m<sup>2</sup>
- łazienki połączonej z toaletą o pow. 3,88 m<sup>2</sup>
- korytarza.

Istnieje możliwość zrobienia kuchni w miejscu przeznaczonym na korytarz.

Z pokoju wyjście na balkon o pow. 4,76 m<sup>2</sup> od strony zachodniej.

W cenie apartamentu wliczone jest jego wykończenie, którego wysoki standard zapewni komfortowy wypoczynek dla każdego z odwiedzających.

Do nieruchomości przynależy miejsce postojowe w garażowcu w wysokości 70 tys. zł - dodatkowo płatne.

Budynek przy samej plaży z prywatną plażą. Pod budynkiem będzie bezpośrednie przejście na moło.

W budynku będzie lobby i recepcja.

Bardzo wysoki standard wykończenia.

Pomieszczenia będą klimatyzowane.

Całoroczny basen & SPA.

Wydzielona strefa dla dzieci.

Cichobieżne windy.

Kawiarnia, restauracja.

Cena zawiera już VAT w wysokości 23%.

Możliwość wystawienia FV.

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.

ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

|                      |                  |                   |               |
|----------------------|------------------|-------------------|---------------|
| Symbol               | ELT31623         | Symbol SWO        | 400288        |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE       | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ      |
| Status               | AKTUALNA         | Rodzaj rynku      | PIERWOTNY     |
| Cena                 | 1 170 000,00 PLN | Cena w EURO       | 243 126,00 €  |
| Cena w USD           | 241 839,00 \$    | Cena za m2        | 42 219,68 PLN |

|                        |             |                                  |                        |
|------------------------|-------------|----------------------------------|------------------------|
| Kraj                   | POLSKA      | Województwo                      | ZACHODNIOPOMORSKIE     |
| Powiat                 | KAMIEŃSKI   | Gmina                            | MIĘDZYDROJE            |
| Miejscowość            | MIĘDZYDROJE | Prawobrzeże /lewobrzeże          | LEWOBRZEŻE             |
| Powierzchnia całkowita | 26,22 m²    | Forma własności działki          | WŁASNOŚĆ               |
| Rodzaj mieszkania      | 1-POKOJOWE  | Rodzaj budynku                   | APARTAMENTOWIEC        |
| Rok budowy             | 2022        | Standard                         | BARDZO WYSOKI STANDARD |
| Materiał ścian         | YTONG       | Liczba pokoi                     | 1                      |
| Piętro                 | 4           | Liczba pięter [wliczając parter] | 5                      |
| Forma własności        | WŁASNOŚĆ    | Internet                         | JEST                   |
| Monitoring             | JEST        | Rodzaj okien                     | PCV                    |
| Garaż                  | JEST        | Nr Licencji                      | 18707                  |



Piotr Poncyljusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
[piotr@inwestor.com.pl](mailto:piotr@inwestor.com.pl)

Więcej ofert na stronie **[www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)**