

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **669 000** zł



Zapraszam do zakupu przestronnego mieszkania 3 pokojowego, zlokalizowanego w budynku z 2007 r. na zamkniętym terenie w cichej okolicy pomiędzy dzielnicą Niebuszewo a Żelechowa. Na powierzchnię 75,13 m² składają się:

- jasny salon z wyposażonym aneksem kuchennym, wyjściem na duży balkon oraz klimatyzacją,
- dwa pokoje, w tym jeden z funkcjonalną zabudową i balkonem francuskim,
- przestronny, otwarty przedpokój z wyodrębnioną pojemną garderobą,
- łazienka z kabiną prysznicową oraz wanną z hydromasażem.

Aneks kuchenny jest w pełni umeblowany, wyposażony w sprzęt AGD, w tym m.in. płyta indukcyjna i piekarnik z funkcją mikrofalówki oraz marmurowe blaty. Okna drewniane z wewnętrznymi roletami.

W hali garażowej jest do nabycia za dodatkowe 40 tys. zł szerokie miejsce postojowe. Koszty eksploatacji to czynsz wynoszący 520 zł oraz ogrzewanie i energia elektryczna według zużycia.

Terren, na którym mieści się budynek jest atrakcyjnie zagospodarowany (plac zabaw, liczne nasadzenia) i ogrodzony, co zapewnia poczucie bezpieczeństwa. W bezpośrednim sąsiedztwie liczne punkty handlowo-usługowe, szkoły, przedszkola, ośrodki zdrowia, stacje paliw i komunikacja miejska.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjoniści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW29508	Symbol SWO	400225
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	669 000,00 PLN	Cena w EURO	148 384,20 €
Cena w USD	168 588,00 \$	Cena za m2	8 904,57 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Ulica	ks. Alfonsa Mańkowskiego
Powierzchnia całkowita	75,13 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2007	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK

Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	7665
Czynsz administracyjny	520,00 PLN		



Violetta Michalak
agent nieruchomości
pośrednik licencjonowany
[moje referencje >>>](#)

600267067
violetta@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**