

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 33 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **229 000** zł



Na sprzedaż przestronna kawalerka, zlokalizowana na 2 piętrze niskiej kamienicy na ul. Grzymińskiej.

Lokal o powierzchni 32,81 m², w którego skład wchodzi:

- duży, przestronny salon,
- oddzielna kuchnia z oknem,
- łazienka z WC, z wanną,
- przestronny korytarz.

Mieszkanie ciepłe, blok ocieplony. Okna PCV nowego typu. W pokojach i kuchni na podłogach linoleum. Ściany gładzone i malowane. Ogrzewanie z pieca gazowego dwubiegowego, nowego typu. Czynnosc do administracji wynosi od stycznia 2022 r. 200 zł. z zaliczkami na fundusz remontowy. Do mieszkania przynależy piwnica oraz na podwórku duża komórka/warsztat.

Spokojna, cicha okolica, bezpieczna.

Miejsce skomunikowane zarówno z centrum Szczecina jak i Polic. W bliskiej odległości znajdują się przystanki linii tramwajowych 5,6,11, oraz autobusowe: 59. W promieniu 800 m znajduje się zarówno przedszkole, szkoła podstawowa jak i liceum. W pobliżu sklep dyskontowy LIDL.

Mieszkanie z potencjałem do własnej aranżacji. Salon można połączyć z kuchnią tworząc dużą otwartą przestrzeń

lub dwa pokoje.

Zapraszam na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	MTN11938	Symbol SWO	400157
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	229 000,00 PLN	Cena w EURO	50 334,20 €
Cena w USD	56 837,80 \$	Cena za m2	6 979,58 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Ulica	Grzymińska
Powierzchnia całkowita	32,81 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1

Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	24425	Czynsz administracyjny	200,00 PLN



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**