

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **2 200** zł



Korzystnie zlokalizowane. Takie jest mieszkanie przy ul. Potulickiej. Bogate zaplecze handlowo-usługowe, edukacyjne oraz rozbudowana sieć komunikacji miejskiej sprawiają, że mieszka się tu wygodnie.

Mieszkanie o powierzchni 64 m² znajduje się na 2 piętrze budynku z czerwonej cegły z połowy XIX wieku, i składa się z:

- 3 niezależnych pokoi o zbliżonym metrażu, w tym jednego z aneksem kuchennym,
- łazienki,
- długiego i przestronnego korytarza, z którego prowadzi wejście do każdego z wymienionych pomieszczeń.

Mieszkanie jest nowe, po kapitalnym remoncie, i od tego czasu przez nikogo niezamieszkałe. Lokal wyposażony jest w niezbędny sprzęt AGD: zmywarkę, chłodziarko-zamrażarkę, zlewozmywak, piekarnik, płytę indukcyjną, mikrofalę, żelazko oraz pralkę. Na zamkniętym terenie posesji znajduje się przynależne miejsce parkingowe.

Komunikacja i infrastruktura:

W 1 minutę dotrzesz do przystanku tramwajowego linii 9, 10. W odległości krótkiego spaceru znajdują się przystanek autobusowy linii 61, 87, dworzec autobusowy PKS i Dworzec Główny.

W pobliżu znajdują się galerie handlowe i markety: Kaskada, Lidl, Biedronka, liczne punkty usługowe, drogerie, apteki, piekarnie, najlepsze restauracje i kawiarnie. Niedaleko stąd na Szczecińskie Bulwary, Szczecińską Wenecję i Wały Chrobrego.

Opłaty:

Do czynszu najmu należy doliczyć czynsz administracyjny w wysokości 740 zł (zawiera m.in. zaliczkę na ogrzewanie oraz wodę zimną i ciepłą z sieci miejskiej) i opłaty za prąd według zużycia. Kaucja zwrotna wynosi 2200 zł.

Zwierzę jest akceptowane.

Mieszkanie dostępne od zaraz! Jeśli jesteś osobą pracującą, studiującą lub uczącą się, zadzwoń, zapytaj o szczegóły i umów się ze mną na obejrzenie tego mieszkania :)!

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW29409	Symbol SWO	398652
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 200,00 PLN	Cena w EURO	484,88 €
Cena w USD	555,50 \$	Czynsz ofertowy	2 200,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Ulica	Potulicka
Powierzchnia całkowita	64,00 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1890
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	147
Czynsz administracyjny	740,00 PLN		



Aleksandra Poncyłjusz
Doradca ds. nieruchomości

602479879
aleksandra.poncyljusz@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**