

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 63 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **359 000** zł



Przedstawiam ofertę przestronnego, 2 pokojowego mieszkania o powierzchni 63 m². Mieszkanie położone jest na 2 piętrze kamienicy zlokalizowanej blisko ronda Giedroycia, jednak w spokojnym miejscu. Pokoje są duże, dobrze doświetlone, okna z widokiem na ulicę i podwórkę. Kuchnia osobna, łazienka z oknem. W przedpokoju solidna i funkcjonalna zabudowa w pojemną szafę. Ciepłą wodę i ogrzewanie zapewnia ekonomiczny piec gazowy. W jednym pokoju na podłodze deska w dobrym stanie, w drugim pokoju panele. Instalacja ogrzewania wymieniona na miedzianą, instalacja elektryczna również miedziana. Okna PCV. Pomieszczenia wymagają remontu.

Elewacja kamienicy odnowiona, natomiast klatka schodowa czysta, lecz do odświeżenia. Niskie koszty utrzymania - czynsz do wspólnoty wraz z funduszem remontowym wynosi 233 zł. Opłaty za wodę, wywóz śmieci, gaz i prąd według zużycia. Miejsce bardzo dobrze skomunikowane z pozostałymi dzielnicami miasta - w sąsiedztwie pętla autobusowa i przystanki tramwajowe.

Polecam tę ofertę i zapraszam na prezentację. Cena za 1 m² tylko 5,7 tys. zł.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW29399	Symbol SWO	398419
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	359 000,00 PLN	Cena w EURO	78 333,80 €
Cena w USD	88 421,70 \$	Cena za m2	5 698,41 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Ulica	Juliana Ursyna Niemcewicza
Powierzchnia całkowita	63,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST

Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	7665
--------------	-----	-------------	------

Czynsz administracyjny	233,00 PLN
------------------------	------------



Violetta Michalak
agent nieruchomości
pośrednik licencjonowany
[moje referencje >>>](#)

600267067
violetta@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**