Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41 m^2,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **329 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe przy ul. Długosza, znajdujące się na trzecim piętrze w niskim budynku z cegły z lat 60-tych, w cichej części Niebuszewa.

Na powierzchnię 41,2m2 składają się:

- salon o pow. ok. 15m2 z wyjściem na zabudowany balkon.
- sypialnia o pow. ok 11m2
- kuchnia o pow. 7m2 połączona z zabudowanym balkonem
- łazienka razem z toaletą.

Mieszkanie idealne jako inwestycja pod wynajem. Widoczne na zdjęciach umeblowanie zostaje w cenie. Kuchnia wraz ze sprzętem: (zmywarka, lodówka, płyta gazowa, piekarnik elektryczny, pochłaniacz powietrza). Łazienka w glazurze i terakocie, oraz pralka.
W przedpokoju i sypialni szafy w zabudowie.

Do nieruchomości przynależy piwnica o pow. ok. 5m2.

Ogrzewanie z sieci miejskiej (podzielniki ciepła), woda ciepła z piecyka gazowego przepływowego.
Niskie koszty utrzymania. Czynsz 420 zł przy 3 osobach zamieszkałych a w nim (zaliczka na wodę zimną, zaliczka na ogrzewanie, eksploatacja, śmieci, sprzątanie) dodatkowo fundusz remontowy w wysokości 140 zł.

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Budynek z cegły, dodatkowo ocieplony, nowy dach, oraz wymieniony pion wodno-kanalizacyjny w kuchni.

Świetna lokalizacja. Wszędzie blisko, a w pobliżu znajdują się sklepy, szkoły podstawowe, liceum ogólnokształcące, plac zabaw. W odległości 400m Targowisko Manhattan, blisko Park Kasprowicza, a do komunikacji miejskiej spacerem dojdziemy w 3 minuty.

WYŁĄCZNOŚĆ
Zapraszam na prezentację!

****
INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

****

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	ELT31462	Symbol SWO	398124
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	329 000,00 PLN	Cena w EURO	71 590,40 €
Cena w USD	82 776,40 $	Cena za m2	7 971,89 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Powierzchnia całkowita	41,27 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1960
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	27249	Czynsz administracyjny	420,00 PLN

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**