

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **415 000** zł



Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie położone w ścisłym centrum miasta przy Alei Fontann w drugiej linii zabudowy. Elewacja budynku wraz z klatką schodową świeżo po remoncie.

Mieszkanie o powierzchni 59,3m² składa się z dwóch rozkładowych pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki oraz garderoby.

Wysokość mieszkania 3,40 pozwoliła na zbudowanie w obu pokojach praktycznych antresoli (łatwo przywrócić do pierwotnego stanu).

Bardzo korzystny układ mieszkania, którego centralnym miejscem jest przestronny hol z bezpośrednim wejściem do wszystkich pomieszczeń. Salon o powierzchni 28m² z oddzielną garderobą, niewielka sypialnia, kuchnia z zabudową szafek i sprzętem AGD, łazienka w nowoczesnym stylu.

Mieszkanie przeszło kapitalny remont, okna pcv, ściany gładzone malowane, na podłogach w pokojach panele, w przedpokoju, kuchni i łazience terakota, wymieniona instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna.

Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z piecyka gazowego, czynsz do zarządcy w wysokości 660 zł.

Atutem mieszkania jest jego położenie w sercu Szczecina, przy najpiękniejszej alei spacerowej z doskonałą komunikacją do każdego zakątka miasta. W pobliżu wszystkie instytucje użyteczności publicznej i galerie handlowe.

Klucze w biurze, serdecznie zapraszam na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	BON39173	Symbol SWO	398098
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	415 000,00 PLN	Cena w EURO	90 428,50 €
Cena w USD	99 392,50 \$	Cena za m2	6 999,49 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	al. Papieża Jana Pawła II
Powierzchnia całkowita	59,29 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1940	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	BEZ OKNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2

Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Telewizja kablowa	JEST	Nr Licencji	319
Czynsz administracyjny	660,00 PLN		



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**