Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 327 m^2, pow. działki: 560 m^2,
SZCZECIN, KIJEWO

Cena **9 950** zł











Do wynajęcia wolno stojący dom jednorodzinny wybudowany w 1993 roku. Dom nadaje się na zakwaterowanie pracowników (do 30 osób) - jest zgoda właściciela na wynajem dla firm. Dwie duże wyposażone kuchnie z jadalniami oraz 3 łazienki oraz osobna toaleta z umywalką !!!

Dom położony na działce 560 m2. Powierzchnia użytkowa domu 285 m2. Duży taras oraz balkon.

Aktualnie w domu jest ok. 10 osobnych pokoi, drzwi z zamkami (na zdjęciach widoczny jest układ pomieszczeń sprzed postawienia ścianek działowych i wydzielenia osobnych pokoi).

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

W pokojach na podłogach parkiet lub panele. Dwie uchnie wyposażone w kuchenki z piekarnikami, zlewozmywaki, meble kuchenne, stoły, krzesła.
Trzy duże łazienki z wanną oraz kabiną prysznicową, umywalkami, WC, bidetem oraz osobna toaleta z umywalką - w glazurze i terakocie.

Ogrzewanie indywidualne – piec gazowy VAILLANT (oraz piec na paliwo stałe - opcjonalnie).

Okna drewniane mahoniowe. Dach kryty dachówką. W domu rozprowadzony jest system alarmowy, dodatkowo okna są zabezpieczone roletami antywłamaniowymi. Ogród zadbany z dużym trawnikiem.

Woda, energia elektryczna, gaz i kanalizacja – sieci miejskie. Na działce znajduje się dodatkowe ujęcie wody z hydroforem (poza siecią miejską). Do ceny najmu należy doliczyć koszty mediów według zużycia (Najemca zawiera odrębne umowy z dostawcami mediów). W sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna.

W przyziemiu znajduje się osobne mieszkanie jednopokojowe z kuchnią i łazienką oraz garażem.
Zwierzęta domowe dozwolone. Dom nadaje się również na przedszkole lub żłobek.

Blisko do przystanków komunikacji miejskiej. Niedaleko znajduje się min. Auchan, Carrefour, Kaufland, Castorama, Leroy Merlin , Decathlon. Dobra komunikacja do Centrum, doskonały wyjazd na autostrady i drogi krajowe: S3 (Świnoujście), A6 (Berlin) oraz nr 10 (Stargard).

****
INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

****

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	ASP21328	Symbol SWO	398063

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	9 950,00 PLN	Cena w EURO	2 305,41 €
Cena w USD	2 489,49 $	Czynsz ofertowy	9 950,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KIJEWO	Powierzchnia całkowita	327,00 m²
Powierzchnia działki	560,00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	285,00 m²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1993	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	3	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	10
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Monitoring	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	4603

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**