

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 78 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **430 000** zł



Przestronne, czteropokojowe mieszkanie z balkonem zlokalizowane w odrestaurowanym budynku z lat 90 w centrum miasta!

Nieruchomość położona przy jednokierunkowej ulicy, 2 minuty do przystanków komunikacji miejskiej, sklepów, punktów usługowo-handlowych, CH Turzyn, kościoła, blisko także szkoły, uczelnie wyższe oraz przedszkole.

Na powierzchnię nieruchomości składają się:

- 4 pokoje,
- oddzielna kuchnia,

- łazienka,
- toaleta,
- przedpokój.

Największy pokój przechodni z wyjściem na balkon. W pokojach na podłodze panele pod którymi znajdują się oryginalne deski.

Dodatkowo do mieszkania przynależą dwie piwnice oraz możliwość parkowania na zamkniętym podwórzu dostępnym tylko dla mieszkańców.

Zamieszczone wizualizacje nie przedstawiają stanu faktycznego, mieszkanie do remontu!

Nie czekaj, aż ktoś Cię uprzedzi, zadzwoń i już dziś umów się na prezentację!

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	HES26599	Symbol SWO	397880
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	430 000,00 PLN	Cena w EURO	92 192,00 €
Cena w USD	104 705,00 \$	Cena za m2	5 522,73 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Stanisława Żółkiewskiego
Powierzchnia całkowita	77,86 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	PLOMBA	Rok budowy	1995
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Liczba pięter	4	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	22206
Czynsz administracyjny	650,00 PLN		



Piotr Poncyłjusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie [www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)