Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,511 m^2,

PIŁAWA

Cena **125 000** zł

Proponujemy do zakupu wyjątkowo urokliwe miejsce zlokalizowane w obr. Piława, pn. Osada Międzylesie, w gm. Borne Sulinowo, powiat szczecinecki, woj. zachodniopomorskie. Położona pomiędzy miastami Pojezierza Drawskiego, tj. Czaplinek i Szczecinek (droga krajowa nr 20). Działkę ma powierzchnię 1511 m2.
Kompleks działek położonych nad jeziorem Łąkie. W pobliżu znajduje się jezioro Pile, jedno z największych i najczystszych jezior Pojezierza Drawskiego.
Teren działek otacza klikudziesiecio hektarowy las, co dodatkowo podkreśla walory i urok miejsca.

1. Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy, Uch Nr XIV/152/2015 z 29.10.15, Dz.Urz, woj. z 8.12.15 poz. 5243.oz. symbolem - 4 MN:
Ustalenia planu:
- lokalizacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego,
- lokalizacja budynku pomocniczego,
- powierzchnia zabudowy nie większa niż 20 % powierzchni działki budowlanej, nie większą niż 300 m2, a powierzchnia budynku pomocniczego nie większa niż 60 m2.
- teren biologicznie czynny nie mniejszy niż 50% powierzchni działki budowlanej.
- wysokość zabudowy do 2-ch kondygnacji, nie więcej niż 8 m,
- dla budynków pomocniczych 1-kondygnacja, nie więcej niż 5 m.
- kąt nachylenia połaci dachowych do 12 st,
- powierzchnia działki wydzielonej nie mniejsza niż 1500 m2.

2. Sieć wodno-kanalizacyjna w drodze gminnej biegnacej przy osadzie.

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

3. Wspólny teren rekreacyjny z dostepem do linii brzegowej jeziora Łąkie.

4. Poza w/w działką dostępne są działki o powierzchni 1522 m2, 1511 m2, 1511 m2, 1547 m2, 1674 m2, 1520 m2, 1958 m2, 1688 m2, 1727 m2, 1840 m2, 1614 m2, 1699 m2, 1501 m2.

Wyjatkowy urok terenów Pojezierza Drawskiego, na terenie którego znajdują się działki, to kraina jezior i lasów, rezerwatów przyrody.
To idealne miejsca dla miłosników spływów kajakowych, wędkarstwa, żeglowania, pieszych wycieczek, turystyki konnej (stadnina Stary Młyn Strzeszyn).
Pojezierze charakteryzuje się czystymi jeziorami, otoczonymi kompleksami leśnymi.

Zapraszam do zapoznania się z tą ofertą, z uwagi na jej szczeólne walory oraz atrakcyjną cenę.

****
INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

****

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW29320	Symbol SWO	397845
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	125 000,00 PLN	Cena w EURO	26 562,50 €
Cena w USD	27 162,50 $	Cena za m2	82,73 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Powiat	SZCZECINECKI	Gmina	BORNE SULINOWO
Miejscowość	PIŁAWA	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 511,00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR.
Nr Licencji	147		

Halina Zdunek
działki, grunty, nieruchomości komercyjne
514604801; 914890054
halina.zdunek@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**