

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 48 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **240 000** zł



Na sprzedaż lokal usługowo-handlowy w świetnej lokalizacji

Świeżo wyremontowany lokal usługowy o powierzchni łącznej 48,25m²

-sala sprzedaży ok 24m² wysokość 4m duża witryna od ulicy

-piwnica z toaletą ok 24m²

Obiekt posiada podłączenie do sieci telefonicznej oraz internetowej

instalacja elektryczna- miedziana, ogrzewanie gazowe

alarm oraz rolety antywłamaniowe

Czynsz do wspólnoty ok. 180zł.

Do ceny należy doliczyć 23% VAT

Możliwość powiększenia lokalu przez zakup sąsiedniego mieszkania 85,75m² za 515 000zł

Zapraszam na prezentację

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjoniści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW29316	Symbol SWO	397814
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	240 000,00 PLN	Cena w EURO	50 880,00 €
Cena w USD	53 208,00 \$	Cena za m2	4 974,09 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	48,25 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Nr Licencji	147		



Wojciech Kohlman
specjalista ds. kredytów hipotecznych
specjalista ds. nieruchomości
+48 512357089
[skontaktuj się ze mną >>>](#)

512357089
wojciech.kohlman@inwestorfinanse.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**