

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 7,848 m²,

SZCZECIN, SKOLWIN

Cena **1 565 676** zł



Przedstawiam atrakcyjną działkę o powierzchni 7848 m2 położoną przy ulicy Saperskiej/Plażowej. Działka jest idealnym miejscem pod przyszłą inwestycję deweloperską. W studium uwarunkowań teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub wielorodzinną niskiej intensywności (max 3 kondygnacje). Wszystkie media przebiegają w drodze bezpośrednio przyległej do działki, dając łatwą możliwość podłączenia.

Oferowany teren zyska na wartości, z uwagi na plany budowy obwodnicy do Polic oraz projektowane przez miasto rozbudowanie infrastruktury komunikacyjnej, poprzez poszerzenie ulicy Saperskiej. Konsekwencją planowanych zmian będzie zagospodarowanie około 600m2 oferowanej działki na realizację powyższego celu.

Lokalizacja działki umożliwia szybkie dotarcie do Polic - 4 km, centrum Szczecina - 15 km, a do punktów handlowych, ośrodków służby zdrowia, szkoły, Domu Kultury zaledwie 1,4 km. W bezpośrednim sąsiedztwie ogródki działkowe i zabudowa mieszkaniowa.

Polecam i zapraszam do złożenia oferty zakupu.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW29307	Symbol SWO	399163
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 565 676,00 PLN	Cena w EURO	331 923,31 €
Cena w USD	332 236,45 \$	Cena za m2	199,50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SKOLWIN	Powierzchnia działki	7 848,00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA, USŁUGOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Nr Licencji	7665



Violetta Michalak
agent nieruchomości
pośrednik licencjonowany
[moje referencje >>>](#)

600267067
violetta@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**