Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 1,745 m^2,

SZCZECIN

Cena **27 920** zł

Obiekt do wynajmu w odległości 30 km od Szczecina. Hala magazynowo-produkcyjna. Możliwość montażu posadzki bezpyłowej, ogrzewanie nadmuchowe gazowe. Do dyspozycji jest również duży plac. Podłoże hali przystosowane do dużych nacisków. Duża moc prądu dociągnięta do hali-2,2 MW. W obiekcie jest możliwość zainstalowania suwnic o udźwigu 5 T. Hala wyposażona w dwie bramy wjazdowe. Wysokość obiektu wynosi 6-8m. Koszt najmu 16 PLN nettom/m2+media. Wynajem od II 2023r. Możliwość wykonania przez właściciela posadzki bezpyłowej (czas ok. 1,5 m-ca), wtedy czynsz najmu wzrośnie o 0,5 pln netto/m2. Istnieje możliwość wynajmu większej powierzchni, oraz wynajmu biur.

****
INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

****

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	SCN22340	Symbol SWO	394105
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	27 920,00 PLN	Cena w EURO	6 438,35 €
Cena w USD	6 932,54 $	Czynsz ofertowy	27 920,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	1 745,00 m²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	1970
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	9391

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**