

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **3 000** zł



Przedstawiam państwu lokal na wynajem w Galerii Handlowej Kupiec, znajdujący się na parterze. Bardzo dobra lokalizacja - 2gi lokal od wejścia.

W pełni przeszklona witryna, szklane drzwi wejściowe. Na podłodze płytki ceramiczne.

Aktualnie znajduje się tam salon fryzjerski - 5 stanowisk fryzjerskich oraz pomieszczenie do masażu, ale całość może zostać przystosowany na innego rodzaju działalności.

Lokal ma 45 m2 skład wchodzi:

sala sprzedaży 35m2

małe pomieszczenie 5,4 m2

hol oraz WC.

Koszt najmu 3000zł netto do NEGOCJACJI przy najmie długoterminowym.

Koszty do zarządcy CH to około 1000-1200 zł w skład czego wchodzi (zaliczka na wodę , śmieci , ogrzewanie , ochrona).

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjoniści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	SWN29102	Symbol SWO	397067
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 000,00 PLN	Cena w EURO	632,40 €
Cena w USD	626,10 \$	Czynsz ofertowy	3 000,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	45,00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE
Rok budowy	2000	Materiał ścian	DREWNO
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Ochrona	JEST	Nr Licencji	1830



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**