

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 71 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **3 900** zł



Przestronny, rewelacyjnie usytuowany lokal użytkowy, w samym centrum, przy Placu Grunwaldzkim, w miejscu o dużym natężeniu ruchu pieszych. Wejście bezpośrednio z ulicy (bez schodków), duże witryny - bardzo dobra ekspozycja.

Na całkowitą powierzchnię lokalu 71m² składa się: sala sprzedaży o powierzchni 45m², zaplecze biurowe 8m², magazyn 10m² oraz zaplecze socjalne 9m² z toaletą i aneksem kuchennym. Lokal posiada drugie wejście od strony podwórza (możliwość rozładunku towaru). Ogrzewanie gazowe sterowane elektronicznie. Lokal doskonale nadaje się na działalność handlową, gastronomiczną, usługową a także biurową. Zgoda na sprzedaż alkoholu. Całkowite bezpieczeństwo gwarantuje system alarmowy a z tyłu lokalu kraty w oknach. Przed lokalem ogólnodostępne miejsca parkingowe, w pobliżu wiele lokali handlowych i usługowych. Zapraszam na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	PRE20742	Symbol SWO	396969
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 900,00 PLN	Cena w EURO	825,63 €
Cena w USD	924,30 \$	Czynsz ofertowy	3 900,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	gen. Ludomiła Rayskiego
Powierzchnia całkowita	71,00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rok budowy	1938	Materiał ścian	CEGLA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Nr Licencji	4616		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**