

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 29 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **245 000** zł



Oferta skierowana do klienta gotówkowego

Kawalerka o powierzchni 28,5 m² położona jest przy ul. Komuny Paryskiej 32B na szóstym piętrze wieżowca z windą i składa się z 1 pokoju z wydzieloną kuchnią, łazienki i przedpokoju.

Przeszklenia, zajmujące całą ścianę gwarantują widok panoramiczny na Odrę.

Mieszkanie idealne dla cudzoziemca - nabycie spółdzielczego prawa do lokalu, jako nabycie ograniczonego prawa rzeczowego, nie wymaga zezwolenia.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Niski czynsz administracyjny, tj. ok. 257 zł/os. z zaliczkami na wodę oraz ogrzewanie.

Przy bloku znajduje się ogólnodostępny parking dla mieszkańców.

Dojazd do Centrum Szczecina zajmuje ok. 9 minut. W minutę dotrą Państwo do przystanku autobusowego linii 69 i 80.

W okolicy jest wszystko, by wygodnie i przyjemnie żyć: oprócz licznych supermarketów, sklepów i sklepików, piekarni, aptek, gabinetów medycznych i punktów usługowych, niedaleko stąd do Stawu Brodowskiego i Wałów

Chrobrego.

Mieszkanie po remoncie będzie dobrą inwestycją lub wygodnym miejscem do życia.

*

Zapraszam do kontaktu. Jestem do Państwa dyspozycji.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW29238	Symbol SWO	396061
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	245 000,00 PLN	Cena w EURO	53 630,50 €
Cena w USD	63 259,00 \$	Cena za m2	8 596,49 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Ulica	Komuny Paryskiej

Powierzchnia całkowita	28,50 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	1	Piętro	6
Liczba pięter [wliczając parter]	11	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	147
Czynsz administracyjny	257,00 PLN		



Aleksandra Poncyljusz
Doradca ds. nieruchomości

602479879
aleksandra.poncyljusz@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**