Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43 m^2,

WARZYMICE

Cena **415 000** zł

Oto na kameralnym, zamkniętym osiedlu Tęczowe Ogrody w Warzymicach znajduje się mieszkanie idealne dla osób szukających spokojnej, bezpiecznej ostoi blisko Szczecina i świetnie z nim skomunikowanej.

W pigułce
Mieszkanie trzystronne i dwupoziomowe o powierzchni użytkowej ok. 43 m2, składające się z dwóch pokoi — salonu otwartego na kuchnię z wyjściem na taras, sypialni z garderobą na piętrze i łazienki, znajduje się na 2. piętrze dwupiętrowego budynku z 2007 roku na osiedlu Tęczowe Ogrody.

Mieszkanie po generalnym remoncie.

Na osiedlu znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe dla mieszkańców i ich gości.

Czynsz administracyjny w wysokości ok. 470 zł, zawiera zaliczkę m.in. na ogrzewanie oraz wodę z sieci miejskiej.

Okolica
W okolicy jest wszystko, by wygodnie i przyjemnie żyć: oprócz licznych supermarketów (Lidl, Netto, Biedronka, Dino), sklepików, piekarni, aptek i punktów usługowych, niedaleko stąd do granicy polsko-niemieckiej i terenów zielonych, które gwarantują wypoczynek i codzienny kontakt z naturą.

Komunikacja
W sąsiedztwie przystanki autobusowe linii 81 i 83. W pobliżu ścieżka rowerowa łącząca Przecław z Kołbaskowem i

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Rosówkiem. Dojazd do Szczecina jest niezwykle prosty i szybki, zajmuje wszak ok. 10 min autem.

Chcesz tu zamieszkać? Zadzwoń lub napisz do mnie, aby podpytać o szczegóły.

****
INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

****

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW29224	Symbol SWO	395515
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	415 000,00 PLN	Cena w EURO	90 138,00 €
Cena w USD	104 580,00 $	Cena za m2	9 669,15 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	WARZYMICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Tęczowe Ogrody	Powierzchnia całkowita	42,92 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2007	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	2

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	147	Czynsz administracyjny	470,00 PLN

Aleksandra Poncyljusz
Doradca ds. nieruchomości
602479879
aleksandra.poncyljusz@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**