

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **313 800** zł



Dwa pokoje z podziemnym miejscem postojowym zlokalizowany Szczecin Północ/Bukowo - kierunek Police. Mieszkanie w standardzie deweloperskim., gotowe do wykańczania. Lokalizacja na pierwszym piętrze, o powierzchni 38,59 mkw., składa się z pokoju z aneksem kuchennym, sypialni i łazienki.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ I METRAŻ:

salon z aneksem kuchennym = 20,07m²,

pokój = 8,36 m²,

łazienka = 3,65 m²,

korytarz = 6,51 m²,

balkon

STANDARD WYKOŃCZENIA:

tynki wapienno-cementowe plus gładź;

posadzki betonowe;

instalacja elektryczna (przewody w puszkach – bez białego montażu);

instalacja RTV z sygnałem naziemnym (okablowanie);

instalacja telefoniczna (okablowanie);

instalacja wod.-kan. wyprowadzona ze ścian (bez armatury);

instalacja c.o.;

drzwi zewnętrzne do lokalu mieszkalnego, bez drzwi wewnętrznych.

Okna PCV trzyszybowe.

Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda z pieca gazowego.
Mieszkanie wyposażone w zewnętrzne rolety z elektrycznym sterowaniem.
Rozprowadzona instalacja do systemu alarmowego.
Parapety wewnętrzne z konglomeratu.

Za dopłatą 30000zł. - zakup obowiązkowy - miejsce w podziemnym garażu pod budynkiem oraz 2 miejsca postojowe zewnętrzne za dopłatą 20000zł każde Ceny miejsc postojowych do negocjacji.

W okolicy tereny zielone. Kilka minut spacerem do przystanku autobusowego.

Opis osiedla:

Kameralne osiedle położone jest na niewielkim wzniesieniu, w odległości około 7,5 km od centrum Szczecina przy zielonej oraz spokojnej dzielnicy "Północ", do której od wschodu przylega jezioro Dąbie.

Czas dojazdu do centrum miasta nie przekracza 15 minut.

Na osiedlu powstanie 11 budynków składających się z garażu podziemnego, parteru, dwóch pięter oraz poddasza.

Budynki zaprojektowano w nowoczesnym stylu i przyjemnej kolorystyce, z oknami trzy-szybowymi. Mieszkania parterowe zostaną wyposażone w zewnętrzne rolety z pełnym elektrycznym sterowaniem oraz będą miały dostęp do przyległych ogródków.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	SWN28818	Symbol SWO	393941
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.06.2021	Cena	313 800,00 PLN
Cena w EURO	66 651,12 €	Cena w USD	72 425,04 \$
Cena za m2	8 131,64 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BUKOWO
Ulica	Orczykowa	Powierzchnia całkowita	38,59 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	1830	Czynsz administracyjny	220,00 PLN



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**