

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 26 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **295 000** zł



Na sprzedaż słoneczne, wykończone w standardzie pod klucz dwupokojowe mieszkanie przy ul. Papieża Jana Pawła II. Idealne pod inwestycję, lub jako pierwsze mieszkanie.

Mieszkanie usytuowane na IV piętrze w odnowionej kamienicy nieopodal placu Grunwaldzkiego.

Na całkowity metraż 30,02m² (powierzchni użytkowej 25,76m²) składa się:

- pokój z aneksem kuchennym 16,5m²
- sypialnia 7,5m²
- łazienka z wc oraz prysznicem 3m²
- przedpokój 3m²

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego. Wszystkie instalacje nowe. Mieszkanie wykończone, nie wymagające dalszego wkładu finansowego. W pokoju panele podłogowe, ściany gładzone, pomalowane, łazienka całkowicie urządzona

Czynsz administracyjny 180 zł, w tym fundusz remontowy, co daje niskie koszty utrzymania nieruchomości.

Lokal mieszkalny położony w samym centrum Szczecina.

Zapraszam na prezentację!

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	295 000,00 PLN	Cena w EURO	65 018,00 €
Cena w USD	77 349,00 \$	Cena za m2	11 451,86 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	al. Papieża Jana Pawła II
Powierzchnia całkowita	25,76 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Nr Licencji	7216
Czynsz administracyjny	180,00 PLN		



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**