

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51 m²,

SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **616 700** zł



EMILII PLATER - nowa inwestycja w modernistycznej architekturze.

- kaskadowa forma budynków w przedziale 5 - 10 pięter
- 424 mieszkania o wielkości od 27m² do 95m²
- cichobieżne windy w każdej klatce schodowej
- miejsca parkingowe w podziemnych garażach
- komórki lokatorskie
- mieszkania na ostatnich piętrach z dużymi tarasami
- plac zabaw dla dzieci oraz dużo zieleni.

Propozycją sprzedaży jest mieszkanie 2 pokojowe na II piętrze.

Mieszkanie o powierzchni 51,44m² z loggią o powierzchni 4,92m².

W skład mieszkania wchodzi:

- 1/ hol 9,01m²
- 2/ salon 19,80m²
- 3/ otwarta kuchnia 7,16m²
- 4/ pokój 9,83m²
- 5/ łazienka 4,91m².

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego pod budynkiem wraz z boksem rowerowym za 46tyś/zł - 75tyś/zł

oraz samej komórki za 8tyś/zł - 13tyś/zł, których ceny zależą od wielkości.

Termin zakończenia inwestycji 31.12.2023 roku.

Termin przeniesienia własności do 31.12.2024 roku.

KUPUJĄCY NIE PŁACI 2% PODATKU PCC.

Zapraszam do kontaktu.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	MTN11375	Symbol SWO	393585
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	616 700,00 PLN	Cena w EURO	129 013,64 €
Cena w USD	127 163,54 \$	Cena za m2	11 989,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Dzielnica - osiedle	DRZETOWO	Powierzchnia całkowita	51,44 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	8
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	23600		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**