

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **499 000** zł

Do sprzedaży mieszkanie położone na kameralnym, prestiżowym osiedlu w sąsiedztwie Parku Kasprowiczu. Inwestycja Modehpolmo z 2008 r. Osiedle zamknięte, pięknie zaaranżowane, w spokojnej lokalizacji z bliskim dostępem do centrum miasta.

Powierzchnia mieszkania 48,5 m² na którą składają się dwa pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój.

Mieszkanie mimo niewielkiego metrażu, bardzo przestronne i komfortowe. Balkon z widokiem na zieloną okolicę od strony północno-zachodniej.

Pod budynkiem hala z garażami, do której można zjechać windą.

Do nabycia garaż o powierzchni 14,92 m² w cenie 80 000 zł (oddzielna księga wieczysta).

Niewątpliwym atutem są również niskie koszty utrzymania. Czynnosc do zarządcy ok.270 zł, dodatkowo woda, SEC i prąd. W budynku nie ma gazu.

Zapraszam na prezentację !

Symbol	CIT24332	Symbol SWO	393456
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	499 000,00 PLN	Cena w EURO	109 680,20 €
Cena w USD	130 638,20 \$	Cena za m ²	10 288,66 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	al. Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	48,50 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2008
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	7216	Czynsz administracyjny	270,00 PLN



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**