

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **299 000** zł



Polecam mieszkanie 2-pokojowe w odrestaurowanej kamienicy położonej w samym centrum miasta. Na powierzchnię 49,4 m² składają się salon z aneksem kuchennym i jadalnią, sypialnia, przestronna łazienka i przedpokój. Konstrukcja ścian (tylko 1 ściana nośna) daje możliwości zmiany układu pomieszczeń według własnych potrzeb. Mieszkanie zlokalizowane jest na 4 piętrze, na które prowadzą niskie, nieuciążliwe stopnie schodów. Okna drewniane od strony północno-wschodniej, w sypialni francuski balkon. W przedpokoju funkcjonalna zabudowa pojemną szafą.

Ogrzewanie i ciepłą wodę zapewnia piec gazowy dwubiegowy. Czynnosc do wspólnoty 400 zł miesięcznie.

Atutem oferty jest doskonała lokalizacja w ścisłym centrum, dostęp do komunikacji, punktów usługowo-handlowych, szkół, ośrodków kulturalnych, służby zdrowia, gastronomii. Idealne miejsce do zamieszkania lub jako inwestycja na wynajem.

Zapraszam na prezentację.

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	299 000,00 PLN	Cena w EURO	65 182,00 €
Cena w USD	77 052,30 \$	Cena za m2	6 052,63 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Bolesława Krzywoustego
Powierzchnia całkowita	49,40 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP
Nr Licencji	147	Czynsz administracyjny	400,00 PLN



Violetta Strzeszewska
agent nieruchomości
pośrednik licencjonowany
[moje referencje >>>](#)

600267067
violetta.strzeszewska@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie www.inwestor.com.pl