

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m²,

NIECHORZE

Cena **569 965** zł



Na sprzedaż apartamenty w nowej inwestycji położonej w zacisznym miejscu w Niechorzu, ok. 300 metrów od plaży, w otoczeniu lasu sosnowego.

Inwestycja składa się z 2 budynków oraz przestronnego parkingu. W ofercie dostępne są apartamenty o pow. 28m² położone na parterze z własnym ogródkiem oraz apartamenty na piętrze z antresolą o łącznej pow. 48m² z balkonem.

Apartamenty są sprzedawane jako lokale użytkowe, co pozwala na odliczeniu podatku VAT dla każdego czynnego podatnika VAT, nawet nie prowadzącego działalności gospodarczej. Apartamenty zoptymalizowane zostały w celu przeznaczenia ich na wynajem krótkoterminowy – w obiekcie przewidziane zostało miejsce na recepcję oraz pomieszczenia gospodarcze. Nabywcy apartamentów zainteresowani wynajmem będą mogli przystąpić do umowy z jedną z renomowanych firm zajmujących się obsługą najmu na preferencyjnych warunkach. Oddanie do użytkowania - 12.2021r.

Do sprzedaży pozostał 1 apartament o powierzchni 48m² z balkonem. Cena apartamentu wynosi 569.965 pln i obejmuje miejsce parkingowe. Apartament jest sprzedawany w standardzie wykończenia pod klucz w wersji premium, co oznacza, że będzie całkowicie przygotowany do użytkowania (łącznie z meblami, szklankami, czy nawet obrazami na ścianach). Do ceny należy doliczyć podatek vat w wys. 23%.

Na terenie inwestycji zaprojektowane zostały tereny zielone pozwalające na zabawę dzieci oraz wydzielone strefy relaksu i osobne miejsce z zabudowanym grillem.

Cena zawiera miejsce parkingowego.

W załączeniu przykładowy rzut jednego z dostępnych lokali.

Polecam z uwagi na atrakcyjną lokalizację, bardzo dobrą cenę oraz wysoki potencjał inwestycyjny.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INH21082	Symbol SWO	393419
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	569 965,00 PLN	Cena w EURO	125 050,32 €
Cena w USD	141 522,31 \$	Cena za m2	9 517,90 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	NIECHORZE	Ulica	Zaciszna
Powierzchnia całkowita	48,33 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	INNY
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	INNE

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Nr Licencji

15317



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**