

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **287 850** zł



Nowa inwestycja. Dwa pokoje z podziemnym miejscem postojowym. Bukowo - kierunek Police. Mieszkanie w standardzie deweloperskim. Lokalizacja na pierwszym piętrze, lokal o powierzchni 38,38 mkw., składa się z pokoju z aneksem kuchennym, sypialni i łazienki.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ I METRAŻ: salon z aneksem kuchennym = 21,23m<sup>2</sup>, pokój = 7,4 m<sup>2</sup>, łazienka = 3,5 m<sup>2</sup>, korytarz = 6,25 m<sup>2</sup>,

STANDARD WYKOŃCZENIA: tynki wapienno-cementowe; posadzki betonowe; instalacja elektryczna (przewody w puszkach - bez białego montażu); instalacja RTV z sygnałem naziemnym (okablowanie); instalacja telefoniczna (okablowanie); instalacja wod.-kan. wyprowadzona ze ścian (bez armatury); instalacja c.o.; drzwi zewnętrzne do lokalu mieszkalnego, bez drzwi wewnętrznych. Okna PCV trzyszybowe. Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda z pieca gazowego. Instalacja elektryczna bez białego montażu. Parapety wewnętrzne z konglomeratu. Okablowanie telefoniczne.

Za dopłatą 32000zł. - obowiązkowy zakup - miejsce w podziemnym garażu pod budynkiem.

W okolicy tereny zielone. Kilka minut spacerem do przystanku autobusowego. Do centrum 10 minut samochodem.

Kupujący zwolniony z podatku PCC!

Dom w trakcie budowy, stan deweloperski około jesień-zima 2022 roku. Zdjęcia pokazowe z innej inwestycji dewelopera.

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

|                                  |                |                         |                      |
|----------------------------------|----------------|-------------------------|----------------------|
| Symbol                           | ELT31161       | Symbol SWO              | 393399               |
| Rodzaj nieruchomości             | MIESZKANIE     | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ             |
| Status                           | AKTUALNA       | Rodzaj rynku            | PIERWOTNY            |
| Cena                             | 287 850,00 PLN | Cena w EURO             | 62 837,65 €          |
| Cena w USD                       | 73 862,31 \$   | Cena za m2              | 7 500,00 PLN         |
| Kraj                             | POLSKA         | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE   |
| Powiat                           | SZCZECIN       | Gmina                   | SZCZECIN             |
| Miejscowość                      | SZCZECIN       | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE           |
| Dzielnica - osiedle              | BUKOWO         | Powierzchnia całkowita  | 38,38 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj mieszkania                | 2-POKOJOWE     | Rodzaj budynku          | NISKI BLOK           |
| Rok budowy                       | 2022           | Standard                | DO WYKOŃCZENIA       |
| Materiał ścian                   | YTONG          | Typ kuchni              | ANEKS KUCHENNY       |
| Liczba łazienek                  | 1              | Droga dojazdowa         | ASFALTOWA            |
| Liczba pokoi                     | 2              | Piętro                  | 1                    |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 2              | Źródło c.w.             | PIEC GAZOWY          |
| Rodzaj okien                     | PCV            | Garaż                   | JEST                 |
| Balkon                           | JEST           | Nr Licencji             | 14017                |



Piotr Poncyłjusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
[piotr@inwestor.com.pl](mailto:piotr@inwestor.com.pl)

Więcej ofert na stronie **[www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)**