Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47 m^2,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **390 000** zł

Ofertą sprzedaży jest 2 pokojowe mieszkanie o po. 46,95m2. Nieruchomość usytuowana na 1 piętrze niskiego, 4 piętrowego bloku. W skład mieszkania wchodzi salon z wyjściem na balkon francuski, sypialnia, oddzielna, widna kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Lokal po remoncie, na podłodze położone panele, w łazience i kuchni gres. Ściany gładzone i malowane na jasne kolory. Kuchnia w zabudowie wraz ze sprzętem AGD (lodówka, zmywarka, piekarnik elektryczny, okap i płyta gazowa). Łazienka wykończona w glazurze i terakocie, wyposażona w wannę, WC, umywalkę, pralkę. W przedpokoju szafa typu komandor. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz ok 390 zł, zawiera zaliczkę na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, FR itd. Dodatkowo płatny gaz i prąd wg zużycia. Do mieszkania przynależy piwnica. Pod budynkiem liczne miejsca parkingowe. Nieruchomość usytuowana w bardzo spokojnej i zielonej okolicy. W niedużej odległości znajduje się staw Brodowski, przystanki autobusowe, szkoła, przychodnia, punkty handlowo-usługowe. Lokalizacja idealna dla osób ceniących sobie ciszę i spokój z możliwością szybkiego dojazdu do centrum oraz Polic. Zapraszam na prezentację i osobistą weryfikację oferty. W razie pytań zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ21746	Symbol SWO	393114
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	390 000,00 PLN	Cena w EURO	87 165,00 €

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Cena w USD	106 587,00 $	Cena za m2	8 306,71 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Ulica	Edwarda Dembowskiego
Powierzchnia całkowita	46,95 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	390,00 PLN		

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**