

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **199 990** zł

Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z naszą najnowszą wyłącnością. Nieruchomość znajduje się na parterze budynek wielorodzinnego z lat 30tych wybudowanego z cegły. Mieszkanie o powierzchni 41,37m<sup>2</sup> składa się z dwóch oddzielnych pokoi, przejściowej kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. Dodatkowo dwie piwnice 8,13m<sup>2</sup> i 5,97m<sup>2</sup> - łączna powierzchnia w księdze wieczystej 55,47m<sup>2</sup>.

Mieszkanie wymaga remontu.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Czynnosc wynosi około 290 złotych.

Właściciele mieszkań w tym budynku mają umownie (nieformalnie) podzielone ogródki między sobą - ogrodzili je i korzystają z nich od wielu lat.

Dobry dojazd zarówno do centrum Szczecina, jak i do Polic. Pod osiedlem przystanek autobusowy.

Zapraszamy do osobistej weryfikacji oferty. Klucze w biurze.

Symbol	MAP21958	Symbol SWO	393096
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	199 990,00 PLN	Cena w EURO	44 477,78 €

Cena w USD	54 377,28 \$	Cena za m2	4 834,18 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Ulica	Policka
Powierzchnia całkowita	41,37 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Nr Licencji	20713
Czynsz administracyjny	290,00 PLN		



Piotr Poncyłjusz

604402040  
piotr@inwestor.com.plWięcej ofert na stronie [www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)