

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **279 000** zł



Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie w Szczecinie Dąbiu w bloku z 1984 roku - mieszkanie spółdzielcze z KW. Na 47,70 m2 składają się 2 rozkładowe pokoje, aneks kuchenny, łazienka z wc oraz przedpokój.

W mieszkaniu ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynnosc do spółdzielni z ogrzewaniem, ciepłą i zimną wodą, funduszem remontowym wynosi 500 zł. (przy 3 osobach) - mieszkanie ciepłe, duże zwroty za ogrzewanie. Mieszkanie po remoncie, wymaga tylko odświeżenia.

Do mieszkania przynależy piwnica - 9m2.

Świetna inwestycja zarówno pod wynajem, jak i mieszkanie dla rodziny.

W sąsiedztwie firmy Outlet Park, liczne sklepy i centra handlowe.

Mieszkanie świetnie skomunikowane zarówno z prawym jak i lewym brzegiem Szczecina, pod blokiem przystanek komunikacji miejskiej.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON38092	Symbol SWO	393085
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	279 000,00 PLN	Cena w EURO	61 380,00 €
Cena w USD	74 046,60 \$	Cena za m2	5 849,06 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Ulica	Pomorska
Powierzchnia całkowita	47,70 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1984
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Nr Licencji	319
Czynsz administracyjny	500,00 PLN		



Piotr Poncyłjusz

604402040  
piotr@inwestor.com.plWięcej ofert na stronie [www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)