Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50 m^2,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **379 000** zł

Warszewo to dzielnica o wciąż wzrastającej popularności. Przyciąga atrakcyjnymi widokami, bliskością terenów zielonych oraz spacerowych, a także dobrze rozbudowaną infrastrukturą. Nasza oferta nieruchomości na sprzedaż mieści się przy ulicy Szczecińskiej, której zaletą jest mała gęstość zabudowy. Okna w budynku nie wychodzą wprost na sąsiedni budynek, co jest dodatkowym atutem w dobie gęsto zabudowywanych osiedli mieszkaniowych.

Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni i łazienki. Po przekroczeniu progu drzwi znajdujemy się w przejściowym, przestronnym salonie o powierzchni 19,2m2, z oknami od strony północno-zachodniej. Z salonu przechodzimy do dużej (11,7m2) i w pełni wyposażonej kuchni. W cenie pozostają trwałe elementy zabudowy, w tym eleganckie meble w zabudowie pod wymiar i część sprzętu AGD. Rozkładowy pokój 12,28m2 służy obecnie za pokój dziecięcy. W łazience wanna z funkcją prysznica, kafle w przyjemnych dla oka kolorach brązu i beżu, a także duża umywalka i wisząca muszla typu geberit.

Nieruchomość po gruntownym remoncie i wymianie instalacji elektrycznej, grzewczej, okna plastikowe. Lokal nie wymaga wkładu finansowego. Dodatkowo duży atut stanowi wydzielona część ogródka, przynależna do mieszkania.

Centralne ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego, dwuobiegowego. W budynku tylko 4 mieszkania. Do dyspozycji mieszkańców strych. Parkowanie możliwe przed kamienicą.

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

****
INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

****

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	121/10212/OMS	Symbol SWO	392944
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	10.05.2021	Cena	379 000,00 PLN
Cena w EURO	80 689,10 €	Cena w USD	88 723,90 $
Cena za m2	7 550,98 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Ulica	Szczecińska
Powierzchnia całkowita	49,53 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Ogródek	JEST

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Nr Licencji	22214	Czynsz administracyjny	300,00 PLN

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**