

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **284 678** zł



Bukowo. Dwa pokoje z ogródkiem i podziemnym miejscem postojowym. Bukowo - kierunek Police. Mieszkanie w podwyższonym standardzie. Lokalizacja na parterze, o powierzchni 38,47 mkw., składa się z pokoju z aneksem kuchennym, sypialni i łazienki.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ I METRAŻ: salon z aneksem kuchennym = 21,32m², pokój = 7,4 m², łazienka = 3,5 m², korytarz,

STANDARD WYKOŃCZENIA: tynki gładzone; posadzki betonowe; instalacja elektryczna (przewody w puszkach - bez białego montażu); instalacja RTV z sygnałem naziemnym (okablowanie); instalacja telefoniczna (okablowanie); instalacja wod.-kan. wyprowadzona ze ścian); instalacja c.o.; drzwi zewnętrzne do lokalu mieszkalnego, bez drzwi wewnętrznych. Okna trzyszybowe pięciokomorowe montowane w technologii ciepłego montażu. Lokal wyposażony w rolety z napędem elektrycznym, parapety wewnętrzne z konglomeratu. Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda z dwufunkcyjnego pieca gazowego z zamkniętą komorą spalania. Łazienka z oknem.

Do ceny lokalu należy doliczyć koszt miejsca postojowego w podziemnej hali garażowej w cenie 28000tys zł. Mieszkanie wyposażone w zewnętrzne rolety z elektrycznym sterowaniem. Rozprowadzona instalacja do systemu alarmowego. Instalacja elektryczna bez białego montażu. Okablowanie telefoniczne.

Z salonu wyjście poprzez taras na przyległy ogródek o powierzchni około 66m².

W okolicy tereny zielone. Kilka minut spacerem do przystanku autobusowego. Do centrum 10 minut samochodem.

Dom w trakcie budowy, stan deweloperski lato / jesień 2022 roku. Zdjęcia pokazowe z innej inwestycji dewelopera.

Symbol	ELT31119	Symbol SWO	392736
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	284 678,00 PLN	Cena w EURO	62 572,22 €
Cena w USD	73 902,41 \$	Cena za m2	7 400,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Powierzchnia całkowita	38,47 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	14017		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**