Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36 m^2,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **261 218** zł

Dwa pokoje z ogródkiem i podziemnym miejscem postojowym. Bukowo - kierunek Police. Mieszkanie w standardzie deweloperskim. Lokalizacja na parterze, o powierzchni 36,03 mkw., składa się z pokoju z aneksem kuchennym, sypialni i łazienki.
ROZKŁAD POMIESZCZEŃ I METRAŻ: salon z aneksem kuchennym = 16,72m2, pokój = 10,8 m2, łazienka = 4,37 m2, korytarz,
STANDARD WYKOŃCZENIA: tynki; posadzki betonowe; instalacja elektryczna (przewody w puszkach – bez białego montażu); instalacja RTV z sygnałem naziemnym (okablowanie); instalacja telefoniczna (okablowanie); instalacja wod.-kan. wyprowadzona ze ścian (bez armatury); instalacja c.o.; drzwi zewnętrzne do lokalu mieszkalnego, bez drzwi wewnętrznych. Okna PCV trzyszybowe. Ogrzewanie podłogowe i bieżąca ciepła woda z pieca gazowego. Łazienka z oknem. Mieszkanie wyposażone w zewnętrzne rolety z elektrycznym sterowaniem. Rozprowadzona instalacja do systemu alarmowego. Instalacja elektryczna bez białego montażu. Parapety wewnętrzne z konglomeratu. Okablowanie telefoniczne.
Z salonu wyjście poprzez taras (4,02m2) na przyległy ogródek o powierzchni około 34m2.
Za dopłatą 28000zł. miejsce w podziemnym garażu pod budynkiem, lub za dopłatą 19500zł miejsce postojowe przed blokiem.
W okolicy tereny zielone. Kilka minut spacerem do przystanku autobusowego. Do centrum 10 minut samochodem.
Kupujący zwolniony z podatku PCC!
Dom w trakcie budowy, stan deweloperski lato/jesień 2022 roku. Zdjęcia pokazowe z innej inwestycji dewelopera.

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Symbol	ELT31121	Symbol SWO	392735
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	261 217,50 PLN	Cena w EURO	57 807,43 €
Cena w USD	68 465,11 $	Cena za m2	7 250,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Powierzchnia całkowita	36,03 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	14017

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**