

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 107 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **3 950** zł



Wyjątkowy apartament położony w pięknej kamienicy przy deptaku Bogusława. Ścisłe centrum, w okolicy liczne restauracje, puby, kancelarie prawnicze, salony kosmetyczne, sklepy, komunikacja miejska.

Nieruchomość o pow. 106,96m², składa się z:

- dużego salonu z kominkiem z aneksem kuchennym i francuskim balkonem
- dużej łazienki z prysznicem, klimatycznie i nowocześnie wykończonej
- 2 sypialni
- jadalni (z miejscem do wydzielenia garderoby lub kolejnego pokoju)

Apartament w pełni wyposażony: kuchnia w zabudowie na wymiar z AGD (lodówka, pralka, zmywarka, płyta, piekarnik, okap)

Sypialnie wyposażone w łóżka i komody. W jadalni duży stół z krzesłami, w korytarzu szafa.

Odrestaurowana kamienica z wideofonami. Wejście główne z oryginalną sztukaterią. Wyremontowana klatka schodowa.

Możliwość wynajęcia miejsca postojowego od strony podwórka (wjazd od al. Wojska Polskiego).

Dodatkowo możliwość korzystania z dużej piwnicy przy hali garażowej.

Nieruchomość ze względu na jego układ, kominek oraz lokalizację jest bardzo atrakcyjna i różni się od wielu innych ofert.

Czynsz do wspólnoty ok. 500 zł w tym zaliczka na zimną wodę, fundusz remontowy, wywóz śmieci dodatkowo

prąd, ogrzewanie i ciepła woda z SEC. Jednomiesięczna kaucja dla właścicieli.

Mieszkanie nadaje się idealnie na siedzibę firmy ze względu na lokalizację oraz dla osób ceniących urok centrum miasta.

Wydanie od zaraz. Klucze w biurze. Zapraszam na prezentację

Symbol	BON37868	Symbol SWO	392060
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 950,00 PLN	Cena w EURO	868,21 €
Cena w USD	1 034,11 \$	Czynsz ofertowy	3 950,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Jagiellońska
Powierzchnia całkowita	106,96 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Nr Licencji	319
Czynsz administracyjny	500,00 PLN		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**