

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 300 m²,
SZCZECIN, BASEN GÓRNICZY

Cena **7 500** zł



Nowoczesny obiekt o powierzchni ponad 300m² zlokalizowany w Szczecinie przy Basenie Górniczym. Budynek oddany do użytkowania w roku 2010, zrealizowany został w oparciu o projekt konstrukcji stalowej.

Infrastruktura techniczna obiektu:

- brama wjazdowa z poziomu "0 "";
- posadzka bezpyłowa o maksymalnym obciążeniu użytkowym;
- wysokość ok. 10m;
- brak słupów konstrukcyjnych;
- dojazd do hali drogą asfaltową,
- plac manewrowy dla Tira;
- możliwość korzystania ze wspólnych pomieszczeń socjalnych (w zależności od potrzeb przyszłego najemcy istnieje możliwość doposażenia obiektu w pomieszczenia biurowe i socjalne bezpośrednio na hali, wykończenie docelowe pod klienta to okres ok. 3-4 miesięcy);
- możliwość podłączenia ogrzewania;
- możliwość pozostawiania regałów wysokiego składowania;
- teren jest ogrodzony, oświetlony i uzbrojony w instalację p.poż, elektryczną. Dwa niezależne wjazdy, główny bezpośrednio z ulicy, oraz drugi z wykorzystaniem wspomagającej drogi dojazdowej,

Czynsz najmu 7.500,-zł netto, dodatkowo woda, prąd i CO zgodnie ze wskazaniem liczników;

Kaucja obowiązkowa.

Preferowany najem długoterminowy.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	LGR21458	Symbol SWO	392035
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	7 500,00 PLN
Cena w EURO	1 635,75 €	Cena w USD	1 746,75 \$
Czynsz ofertowy	7 500,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	BASEN GÓRNICZY	Powierzchnia całkowita	300,00 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	2010
Forma własności	INNA	Nr Licencji	24660



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**