Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

# OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 9, pow. całkowita: 300 $m^2$, pow. działki: 2,319 $m^2$,
ZIELENIEWO

Cena **1 890 000** zł

Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży komisu samochodowego, zlokalizowanego w Zieleniewie koło Stargardu.
Jest to nie tylko sprzedaż samej nieruchomości, ale w pełni działającej i dochodowej firmy, wraz z wstawionymi przez klientów samochodami.
Komis prężnie prosperuje od 2008r, posiada bardzo dobrą reputację i szerokie grono stałych klientów.

Niewątpliwym atutem jest położenie w bardzo znanym w całym regionie miejscu,
gdzie znajduje się największa koncentracja firm sprzedających używane samochody.

Na na placu o powierzchni 2.300 m2 znajduje się obiekt wielkości 450 m2.
W jego skład wchodzą: budynek o pow. 300m2 wraz z częścią zadaszoną o powierzchni 150 m2.
W budynku znajduje się:
- oszklona sala wystawowa
- obszerna sala biurowa
- dwie łazienki
- pom. socjalne
- pomieszczenie mieszkalne , oraz pomieszczenie gospodarcze

W skład części zadaszonej wchodzi:
- stanowisko myjni oraz stanowisko naprawy aut.

Ewentualny nabywca będzie miał możliwość przejęcia firmy wraz z wstawionymi autami, a także będzie miał

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

zapewnione wdrożenie w proces prowadzenia działalności z możliwością jej kontynuowania z dotychczasową załogą.
Istnieje również możliwość zmiany sposobu wykorzystania obiektu włącznie z jego rozbudową. Szczegóły podczas prezentacji.

**********
INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

**********

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | CIT24262 | Symbol SWO | 391539 |
| Rodzaj nieruchomości | OBIEKT | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena | 1 890 000,00 PLN | Cena w EURO | 403 704,00 € |
| Cena w USD | 424 494,00 $ | Cena za m2 | 6 300,00 PLN |
| Kraj | POLSKA | Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat | STARGARDZKI | Gmina | KOBYLANKA |
| Miejscowość | ZIELENIEWO | Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE |
| Powierzchnia całkowita | 300,00 m² | Powierzchnia działki | 2 319,00 m² |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ | Rodzaj obiektu | HANDLOWO-USŁUGOWY |

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Rodzaj budynku | BIUROWO-HANDLOWY | Rok budowy | 2008 |
| Droga dojazdowa | ASFALTOWA DOJAZD TIR | Liczba pięter [wliczając parter] | 1 |
| Instalacje w obiekcie | KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, INTERNETOWA, TELEFONICZNA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA | Forma własności | WŁASNOŚĆ |
| Linia telefoniczna | JEST | Energia elektryczna | JEST |
| Podłączony gaz | JEST | Podłączony wodociąg | JEST |
| Podłączona kanalizacja | JEST | Klimatyzacja | JEST |
| Wentylacja | JEST | Internet | JEST |
| Ochrona | JEST | Rodzaj ogrodzenia | JEST |
| Nr Licencji | 7216 | | |

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**