

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 15 m²,
SZCZECIN, POGODNO

Cena **600** zł



Jeśli szukają Państwo kameralnej przestrzeni do spotkań ze swoimi klientami — oto jest, wprost idealny gabinet przeznaczony dla osób prowadzących cichą działalność gospodarczą.

Gabinet o powierzchni 15 m² jest wyposażony w biurko z wygodnym fotelem, dwie zamykane na klucz komódki, sofę, fotel i stolik, a Najemca ma pełen dostęp do części wspólnej:

- aneksu kuchennego stanowiącego zaplecze socjalne,
- poczekalni,
- łazienki.

Lokal znajduje się na 1 piętrze w 3-piętrowej kamienicy, zadbanej zarówno z zewnątrz, jak i wewnątrz przy ulicy Adama Mickiewicza, w pobliżu Ryneczku Pogodno.

Przed i wokół budynku znajdują się miejsca postojowe nieobjęte strefą płatnego parkowania.

Dojazd do gabinetu z Centrum zajmuje 11 minut samochodem. Państwa klienci w kilka minut dotrą stąd do przystanku tramwajowego linii: 4, 5, 7 lub do przystanku autobusowego linii: 53, 60, 74, 75, 80 i 105.

Gabinet pozostaje do dyspozycji najemcy przez wybrane 3 dni w tygodniu, tj.: w każdy wtorek, czwartek i sobotę w okresie trwania umowy.

Czynsz najmu: 600 PLN. Brak opłat dodatkowych, tj. z tytułu zużycia mediów.

Kaucja zwrotna: 300 PLN.

Symbol	INW29131	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	600,00 PLN
Cena w EURO	133,26 €	Cena w USD	161,34 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	15,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	147		



Aleksandra Poncyljusz
Doradca ds. nieruchomości

602479879
aleksandra.poncyljusz@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**