Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 500 m^2,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **8 000** zł

Do wynajęcia obiekt o powierzchni 500 m2 składający się z:
- hali (380 m2),
- biura (ok. 30 m2),
- szatni dla pracowników (12 m2),
- pomieszczenia socjalnego (36 m2),
- toalet (13 m2).

Hala zlokalizowana jest w dobrej lokalizacji na Pomorzanach, wśród innych obiektów przemysłowych.
Hala murowana o wysokości – od ok. 3 metrów w najniższym miejscu, do ok. 4 m w najwyższym.
Do hali prowadzi brama o wymiarach ok. 2,8 m szerokość x 2,8 m wysokość.
Dobre doświetlenie światłem dziennym (liczne, duże okna oraz świetliki), w hali zainstalowane jest również oświetlenie elektryczne.
Przeznaczenie hali: magazynowe, produkcyjne lub warsztatowe.
Hala nie jest ogrzewana.
Przed halą znajduje się duży plac manewrowy, umożliwiający dojazd i parkowanie samochodów typu TIR.
Duża liczba miejsc parkingowych na terenie działki wokół hali.
Doskonała lokalizacja -blisko Centrum - szybki i bezkonfliktowy wyjazd z miasta. Dojazd komunikacją miejską.

Symbol	ASP21268	Symbol SWO	390193

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	8 000,00 PLN	Cena w EURO	1 740,80 €
Cena w USD	2 076,80 $	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	500,00 m²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	1970
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Wentylacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	4603		

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**