

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **2 000** zł



W pigułce

— Ulica Jagiellońska, kamienica nr 24, wysoki parter. Lokal o powierzchni 80 m² z wejściem z klatki schodowej i dużymi oknami od strony ulicy, w którym z łatwością zaaranżujesz swoje biuro lub mieszkanie.

— Lokal składa się z 3 przestronnych pokoi o powierzchni: 20 m², 20 m² i 23 m², oddzielnej kuchni: 6 m², łazienki z WC i prysznicem: 4,5 m² oraz hallu: 7 m².

— Wokół i wzdłuż kamienicy znajduje się duża ilość ogólnodostępnych miejsc parkingowych.

Komunikacja

Wygodny dojazd samochodem i środkami komunikacji miejskiej z każdej części miasta. Przystanek tramwajowy linii 4, 5, 7, 8, 9 i autobusowy linii 86 znajduje się w odległości 200 m od budynku.

Okolica

Lokalizacja przy ulicy Jagiellońskiej zapewnia dostęp do pełnej infrastruktury usługowo-handlowej. Otoczenie architektury zabytkowej przynosi zachwyt i radość.

Opłaty

Czynsz najmu: 2000 zł. Media (prąd, gaz) płatne wg. zużycia. Kaucja zwrotna w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu.

Jeśli jesteś fanem pełnego uroku kamienic Śródmieścia i szukasz przestronnego mieszkania pod firmę, zadzwoń, z przyjemnością pokażę Ci tę nieruchomość.

Symbol	INW29130	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena	2 000,00 PLN	Cena w EURO	435,60 €
Cena w USD	519,20 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	80,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1939
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	147		



Aleksandra Poncyljusz
Doradca ds. nieruchomości

602479879
aleksandra.poncyljusz@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**